

Решение
Дисциплинарного комитета Ассоциации
«Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет»
от «28» марта 2018 г. (протокол № 7)

1. Слушали: дело о нарушении Берко Валерием Михайловичем (реестровый № 1416 от 22.08.2014 г.) требований Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики, требований о внесении обязательных членских взносов в саморегулируемую организацию оценщиков и дополнительных требований к порядку обеспечения имущественной ответственности и о применении в отношении Берко Валерия Михайловича (реестровый № 1416 от 22.08.2014 г.) меры дисциплинарного воздействия.

По итогам плановой проверки Берко Валерия Михайловича (реестровый № 1416 от 22.08.2014 г.) были выявлены следующие нарушения:

– Отсутствие отчетности за 3, 4 кварталы 2014 г., за 2015 г., за 2016 г.

Нарушение требований пункта 4 статьи 6 Федерального закона от 1 декабря 2007г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», статьи 22.3 Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части сдачи отчетности о выполненных отчетах за проверяемый период.

– Задолженность по оплате членских взносов за 2014 г. – 2000 рублей, за 2015 г. – 8000 рублей; за 2016 г. – 8000 рублей.

Нарушение требований статьи 15 Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части оплаты членских взносов за проверяемый период.

– Не представлен отчет об оценке на проверку.

Нарушение требований статей 15 и 24.3 Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части представления документов, необходимых для проведения проверки.

По состоянию на 11.08.2017 г. выявленные в ходе плановой проверки нарушения Берко Валерием Михайловичем (реестровый № 1416 от 22.08.2014 г.) не устранены.

11.08.2017 г. Дисциплинарным комитетом Ассоциации было принято решение применить в отношении Берко Валерия Михайловича (реестровый № 1416 от 22.08.2014 г.) меру дисциплинарного воздействия в виде предписания, обязав в срок до 11.09.2017г. устранить выявленные при проведении плановой проверки нарушения, а именно:

- Предоставить отчетность за 3, 4 кварталы 2014 г., за 2015 г., за 2016 г.;
- Оплатить задолженность по оплате членских взносов за 2014 г. – 2000 рублей, за 2015 г. – 8000 рублей, за 2016 г. – 8000 рублей;
- Предоставить отчет об оценке за проверяемый период на проверку.

По состоянию на 11.09.2017 г. и на 28.09.2017 г. предписание от 11.08.2017 г. не исполнено, выявленные в ходе плановой проверки нарушения Берко Валерием Михайловичем (реестровый № 1416 от 22.08.2014 г.) не устранены.

28.09.2017 г. Дисциплинарным комитетом Партнерства было принято решение применить в отношении Берко Валерия Михайловича (реестровый № 1416 от 22.08.2014 г.) меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления оценочной деятельности на срок шесть месяцев с 28.09.2017 года. В течение срока приостановления

права осуществления оценочной деятельности устранить выявленные нарушения, а именно:

- Предоставить отчетность за 3, 4 кварталы 2014 г., за 2015 г., за 2016 г.;
- Оплатить задолженность по оплате членских взносов за 2014 г. – 2000 рублей, за 2015 г. – 8000 рублей, за 2016 г. – 8000 рублей;
- Предоставить отчет об оценке за проверяемый период на проверку.

По результатам контроля за исполнением членом Ассоциации меры дисциплинарного воздействия (акт № 1416 от 28.03.2018 г. контроля устранения нарушений и исполнения мер дисциплинарного воздействия) Берко Валерий Михайлович (реестровый № 1416 от 22.08.2014 г.) не устранил нарушения, явившихся основанием для применения меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления оценочной деятельности.

Непредставление запрашиваемых для проверки документов и материалов является отягчающим обстоятельством в соответствии с п. 6.4. Приказа Минэкономразвития России от 25.12.2015 N 989 "Об утверждении требований к рассмотрению саморегулируемой организацией оценщиков жалобы на нарушение ее членом требований Федерального закона от 29 июля 1998 г. N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации", федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики".

Постановили: руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Положением «О Департаменте контроля Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также Положением «О Дисциплинарном комитете Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» применить в отношении Берко Валерия Михайловича (реестровый № 1416 от 22.08.2014 г.) меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов саморегулируемой организации оценщиков, которая подлежит рассмотрению и утверждению или отклонению Советом Ассоциации «СРОО «ЭС».

2. Слушали: дело о нарушении Акулиной Кристиной Александровной (реестровый № 1485 от 15.10.2014 г.) требований Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики, требований о внесении обязательных членских взносов в саморегулируемую организацию оценщиков и дополнительных требований к порядку обеспечения имущественной ответственности и о применении в отношении Акулиной Кристины Александровны (реестровый № 1485 от 15.10.2014 г.) меры дисциплинарного воздействия.

По итогам плановой проверки Акулиной Кристины Александровны (реестровый № 1485 от 15.10.2014 г.) были выявлены следующие нарушения:

- Отсутствие отчетности за 3, 4 кварталы 2015 г., за 2016 г.

Нарушение требований пункта 4 статьи 6 Федерального закона от 1 декабря 2007г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», статьи 22.3 Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части сдачи отчетности о выполненных отчетах за проверяемый период.

- Задолженность по оплате членских взносов за 2016 г. – 4000 рублей.

Нарушение требований статьи 15 Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части оплаты членских взносов за проверяемый период.

- Не представлен отчет об оценке на проверку.

Нарушение требований статей 15 и 24.3 Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части представления документов, необходимых для проведения проверки.

По состоянию на 11.08.2017 г. выявленные в ходе плановой проверки нарушения Акулиной Кристиной Александровной (реестровый № 1485 от 15.10.2014 г.) не устранены.

11.08.2017 г. Дисциплинарным комитетом Ассоциации было принято решение применить в отношении Акулиной Кристины Александровны (реестровый № 1485 от 15.10.2014 г.) меру дисциплинарного воздействия в виде предписания, обязав в срок до 11.09.2017 г. устранить выявленные при проведении плановой проверки нарушения, а именно:

- Предоставить отчетность за 3, 4 кварталы 2015 г., за 2016 г.;
- Оплатить задолженность по оплате членских взносов за 2016 г. – 4000 рублей;
- Предоставить отчет об оценке за проверяемый период на проверку.

По состоянию на 11.09.2017 г. и на 28.09.2017 г. предписание от 11.08.2017 г. не исполнено, выявленные в ходе плановой проверки нарушения Акулиной Кристиной Александровной (реестровый № 1485 от 15.10.2014 г.) не устранены.

28.09.2017 г. Дисциплинарным комитетом Партнерства было принято решение применить в отношении Акулиной Кристины Александровны (реестровый № 1485 от 15.10.2014 г.) меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления оценочной деятельности на срок шесть месяцев с 28.09.2017 года. В течение срока приостановления права осуществления оценочной деятельности устранить выявленные нарушения, а именно:

- Предоставить отчетность за 3, 4 кварталы 2015 г., за 2016 г.;
- Оплатить задолженность по оплате членских взносов за 2016 г. – 4000 рублей;
- Предоставить отчет об оценке за проверяемый период на проверку.

По результатам контроля за исполнением членом Ассоциации меры дисциплинарного воздействия (акт № 1485 от 28.03.2018 г. контроля устранения нарушений и исполнения мер дисциплинарного воздействия) Акулина Кристина Александровна (реестровый № 1485 от 15.10.2014 г.) не устранила нарушения, явившихся основанием для применения меры дисциплинарного воздействия в виде приостановлении права осуществления оценочной деятельности.

Непредставление запрашиваемых для проверки документов и материалов является отягчающим обстоятельством в соответствии с п. 6.4. Приказа Минэкономразвития России от 25.12.2015 N 989 "Об утверждении требований к рассмотрению саморегулируемой организацией оценщиков жалобы на нарушение ее членом требований Федерального закона от 29 июля 1998 г. N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации", федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики".

Постановили: руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Положением «О Департаменте контроля Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также Положением «О Дисциплинарном комитете Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» применить в отношении Акулиной Кристины Александровны (реестровый № 1485 от 15.10.2014 г.) меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов саморегулируемой организации оценщиков, которая подлежит рассмотрению и утверждению или отклонению Советом Ассоциации «СРОО «ЭС».

3. Слушали: дело о нарушении Хандута Ольгой Владиславовной (реестровый № 0487 от 14.10.2011 г.) требований Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики, требований о внесении обязательных членских взносов в саморегулируемую организацию оценщиков и дополнительных требований к порядку обеспечения имущественной ответственности и о применении в отношении Хандута Ольги Владиславовны (реестровый № 0487 от 14.10.2011 г.) меры дисциплинарного воздействия.

По итогам плановой проверки Хандута Ольги Владиславовны (реестровый № 0487 от 14.10.2011 г.) были выявлены следующие нарушения:

- Отсутствие отчетности за 2014 г., за 2015 г., за 2016 г.

Нарушение требований пункта 4 статьи 6 Федерального закона от 1 декабря 2007г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», статьи 22.3 Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части сдачи отчетности о выполненных отчетах за проверяемый период.

- Задолженность по оплате членских взносов за 2014 г. – 8000 рублей; за 2015 г. – 8000 рублей, за 2016 г. – 8000 рублей.

Нарушение требований статьи 15 Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части оплаты членских взносов за проверяемый период.

- Не представлен отчет об оценке на проверку.

Нарушение требований статей 15 и 24.3 Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части представления документов, необходимых для проведения проверки.

По состоянию на 11.08.2017 г. выявленные в ходе плановой проверки нарушения Хандута Ольгой Владиславовной (реестровый № 0487 от 14.10.2011 г.) не устранены.

11.08.2017 г. Дисциплинарным комитетом Ассоциации было принято решение применить в отношении Хандута Ольги Владиславовны (реестровый № 0487 от 14.10.2011 г.) меру дисциплинарного воздействия в виде предписания, обязав в срок до 11.09.2017 г. устранить выявленные при проведении плановой проверки нарушения, а именно:

- Предоставить отчетность за 2014 г., за 2015 г., за 2016 г.;
- Оплатить задолженность по оплате членских взносов за 2014 г. – 8000 рублей, за 2015 г. – 8000 рублей, за 2016 г. – 8000 рублей;
- Предоставить отчет об оценке за проверяемый период на проверку.

По состоянию на 11.09.2017 г. и на 28.09.2017 г. предписание от 11.08.2017 г. не исполнено, выявленные в ходе плановой проверки нарушения Хандута Ольгой Владиславовной (реестровый № 0487 от 14.10.2011 г.) не устранены.

28.09.2017 г. Дисциплинарным комитетом Партнерства было принято решение применить в отношении Хандута Ольги Владиславовны (реестровый № 0487 от 14.10.2011 г.) меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления оценочной деятельности на срок шесть месяцев с 28.09.2017 года. В течение срока приостановления права осуществления оценочной деятельности устранить выявленные нарушения, а именно:

- Предоставить отчетность за 2014 г., за 2015 г., за 2016 г.;
- Оплатить задолженность по оплате членских взносов за 2014 г. – 8000 рублей, за 2015 г. – 8000 рублей, за 2016 г. – 8000 рублей;
- Предоставить отчет об оценке за проверяемый период на проверку.

По результатам контроля за исполнением членом Ассоциации меры дисциплинарного воздействия (акт № 487 от 28.03.2018 г. контроля устранения нарушений и исполнения мер дисциплинарного воздействия) Хандута Ольга Владиславовна (реестровый № 0487 от 14.10.2011 г.) не устранила нарушения, явившихся основанием для применения меры дисциплинарного воздействия в виде приостановлении права осуществления оценочной деятельности.

Непредставление запрашиваемых для проверки документов и материалов является отягчающим обстоятельством в соответствии с п. 6.4. Приказа Минэкономразвития России от 25.12.2015 N 989 "Об утверждении требований к рассмотрению саморегулируемой организацией оценщиков жалобы на нарушение ее членом требований Федерального закона от 29 июля 1998 г. N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации", федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики".

Постановили: руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Положением «О Департаменте контроля Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также Положением «О Дисциплинарном комитете Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» применить в отношении Хандута Ольги Владиславовны (реестровый № 0487 от 14.10.2011 г.) меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов саморегулируемой организации оценщиков, которая подлежит рассмотрению и утверждению или отклонению Советом Ассоциации «СРОО «ЭС».